

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ЛИВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

СОРОК СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

«15» ноября 2016 года

№ 5

**О внесении изменений в
Генеральный план Ливенского
сельского поселения
муниципального района
«Красногвардейский район»
Белгородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О ведении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом Ливенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 07 ноября 2016 года по проекту решения Земского собрания Ливенского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана Ливенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области», Земское собрание Ливенского сельского поселения **р е ш и л о**:

1. Утвердить решение земского собрания Ливенского сельского поселения «О внесении изменений в Генеральный план Ливенского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области» (приложение «Перечень изменений в графические материалы Генерального плана Ливенского сельского поселения»).

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте Ливенского сельского поселения <http://www.livenka.biryuch.ru>, вывешивания в общедоступных местах: администрация Ливенского сельского поселения, фойе Ливенского сельского Дома культуры №1, фойе Ливенского сельского Дома культуры № 2, фойе Ливенской участковой больницы, МБОУ «Ливенская средняя общеобразовательная школа №1», МБОУ «Ливенская средняя общеобразовательная школа №2».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава
Ливенского сельского поселения



Т.Ю. Понамарева

Приложение
УТВЕРЖДЕН

решением земского собрания
Ливенского сельского поселения от
15 ноября 2016 года № 5

**Перечень
изменений в графические материалы, внесенных при корректировке
Генерального плана Ливенского сельского поселения**

На картах графической части Генерального плана Ливенского сельского поселения изменены:

– границы функциональной зоны «зоны иного назначения (луговая и степная травянистая растительность)», с исключением из нее участков площадью 4,72 га, с кадастровым номером 31:21:1404002:7, участка площадью 11,3 га с кадастровым номером 31:21:1404004:4, участка площадью 0,0653 га, с кадастровым номером 31:21:1404002:8, местоположение: Белгородская область, Красногвардейский район, примерно в 0,8 км по направлению на юго-запад от ориентира с. Валуй и включением их в границы функциональной зоны «зона инженерной инфраструктуры»;

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах плана АО «Рассвет», с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 1101,42 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:251 и включением в границы функциональной зоны «Зона месторождения полезных ископаемых»;

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 222,372 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:252 и включением в границы функциональной зоны «Зона месторождения полезных ископаемых»;

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах АО «Рассвет» (фонд перераспределения земель), Ливенское сельское поселение, с исключением из нее части территории земельного участка, площадью

131,5808 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:250 и включением в границы функциональной зоны «Зона месторождения полезных ископаемых»;

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах АО «Рассвет» (фонд перераспределения земель), Ливенское сельское поселение, с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 1676,04 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:204 в границах кварталов 31:21:1407005 и 31:21:1407006 и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Ливенка, с исключением из нее территории земельного участка, площадью 1,0279 га, с кадастровым номером 31:21:1407002:4 и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, с исключением из нее территории земельных участков, расположенных в квартале 31:21:1407006 с кадастровыми номерами 31:21:1407006:12, площадью 0,06 га и 31:21:1407006:11 площадью 0,06 га и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, с исключением из нее территории частей земельных участков, расположенных в квартале 31:21:1407005 с кадастровыми номерами 31:21:1407005:3, площадью 1,0360 га, 31:21:1407005:4, площадью 0,9794 га, 31:21:1407005:5, площадью 0,9089 га, 31:21:1407005:6, площадью 1,0416 га, 31:21:1407005:2, площадью 1,0822 га, и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением:

Белгородская область, Красногвардейский район, в границах плана АО «Рассвет», с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 1101,42 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:251 и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 222,372 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:252 и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах АО «Рассвет» (фонд перераспределения земель), Ливенское сельское поселение, с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 131,5808 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:250 и включением в границы функциональной зоны «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры» (зона транспортной инфраструктуры);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, площадка цементного комбината с исключением из нее земельного участка, площадью 1,7065 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:274 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, площадка цементного комбината с исключением из нее земельного участка, площадью 0,0435 га, с кадастровым номером 31:21:1406001:29 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, площадка цементного комбината с исключением из нее земельного участка, площадью 64,4545 га, с кадастровым номером

31:21:0000000:248 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, площадка цементного комбината с исключением из нее земельного участка, площадью 1,4325 га, с кадастровым номером 31:21:1406001:27 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, в границах плана АО «Рассвет» с исключением из нее части территории земельного участка, площадью 1101,42 га, с кадастровым номером 31:21:0000000:251 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственные угодья)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, Ливенское сельское поселение, площадка цементного комбината с исключением из нее земельного участка, площадью 5,853 га, с кадастровым номером 31:21:1406001:28 и включением в границы функциональной зоны «Зона производственного использования» (производственная зона);

– граница функциональной зоны «Зона иного назначения (территория общего пользования)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Ливенка, ул. Советская, 6, с исключением из нее земельного участка, площадью 0,8249 га, с кадастровым номером 31:21:1409026:44 и включением в границы функциональной зоны «Зона рекреационного назначения» (территории городских лесов, скверов, парков, городских садов, мест отдыха, занятий физкультурой и спортом);

– граница функциональной зоны «Зона иного назначения (территория общего пользования)» с местоположением: Белгородская область, Красногвардейский район, с. Ливенка, ул. Советская, 15-в, с исключением из нее земельного участка, площадью 0,18 га, с кадастровым номером 31:21:1409019:237 и включением в границы функциональной зоны «Общественно-деловые зоны» (зона делового, общественного и коммерческого назначения).

По инициативе администрации Ливенского сельского поселения внесены следующие корректировки:

с. Ливенка

- обозначены места расположения магазинов РСП (всего 4 магазина);
- обозначены места расположения магазинов ИП (всего 40 магазинов);
- обозначена закладка аллеи и сквера в честь 200-летия Метрополита Макария;
- реконструкция старого моста;
- обозначена проектируемая АЗС;
- обозначена проектируемая аптека по ул. Крупская;
- уточнены названия улиц.
х. Апухтин
- уточнено название улицы Заречная.
х. Евсеев
- уточнено название улицы Лесная;
- нанесена водозаборная скважина.
х. Терешков
- уточнено название улицы Полевая;
- обозначен существующий родник.